

Кому ООО «СЗ «Стройэкс»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для  
601900, г. Ковров, Владимирская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Малеева, д. 1А  
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата 08.06.2022

				№	3	3	-	R	U	3	3	3	0	3	0	0	0	-				
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	5	8	7	-	2	0	2	2	

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Администрация Муниципального образования г. Ковров

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом с крышной котельной
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № RA.RU.611795, № RA.RU.611962)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-3-036040-2022 от 06.06.2022г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:20:000000:3063		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:20:000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-33-2-20-0-00-2021-3180 разработан администрацией города Коврова 02.08.2021г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации г. Коврова от 09.07.2021 №1369 «Об утверждении документации по планировке территории»		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Строительно-монтажный поезд-245-энерго» в 2022 году		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>многоквартирный жилой дом с крышной котельной</b>			
	Общая площадь (кв. м):	5833,58	Площадь участка (кв. м):	3268,0
	Объем (куб. м):	20817,19	в том числе подземной части (куб. м):	1863,65
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	733,11		
	Иные показатели	Жилой дом представляет собой прямоугольное в плане здание с выступающими элементами, с размерами 20,88*36,7м в плане. Здание жилого дома запроектировано односекционным, 8-этажным, с подвалом высотой 2,40м, с техническим чердаком и крышной котельной. -количество квартир-56: 1-комнатные квартиры – 24; 2-комнатные квартиры – 24; 3-комнатные квартиры – 8.		

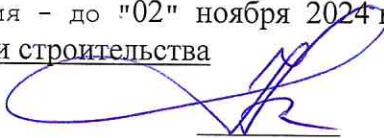


	<p>Жилая площадь квартир – 1451,84 кв.м.;          Общая площадь квартир – 3766,72 кв.м.          Площадь крышной котельной – 31,54 кв.м.  <u>система водоснабжения</u> на основании технических условий для присоединения УП №038 от 09.03.2022г. ОАО «ЗиД» (договор №039/040 от 10.03.2022г.);  <u>сети водоотведения</u> – на основании технических условий для присоединения УП №039 от 09.03.2022г. ОАО «ЗиД» (договор № 040/041 от 10.03.2022г.);  <u>электроснабжение</u> – на основании технических условий для присоединения к электрическим сетям № 1607 выданные РЭС г.Ковров АО «ОРЭС-Владимирская область» в 2021 г.(договор №59/605/КОВ от 07.12.2021г.);  <u>газификация</u> – на основании технических условий № 373/268 выданные АО «Газпром газораспределение Владимир» (договор №2022-07-ОГ67-0794).</p>	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Владимирская область, г. Ковров, г.о. город Ковров, ул. Горького, з/у 1
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до "02" ноября 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства

Глава города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Фомина

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.

Пронумеровано, прошнуровано,  
скреплено печатью  
( ) листов (а)  
Инженер строительно-разрешительного  
отдела управления строительства и  
архитектуры администрации г. Коврова  
Ермолаева Е.Ю.  
« 2022 г.

